

# نرخ بازده حسابداری چیست و چگونه محاسبه می‌شود؟

نرخ بازده حسابداری (ARR) یکی از ابزارهای مهم و کارآمد برای ارزیابی سودآوری بالقوه سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت است. ARR نه تنها به کسب‌وکارها کمک می‌کند تا سوددهی پروژه‌های مختلف را مقایسه کنند، بلکه برای تصمیم‌گیری در مورد خرید تجهیزات پرهزینه، خرید شرکت‌های دیگر یا سرمایه‌گذاری‌های تجاری قابل توجه نیز مورد استفاده قرار می‌گیرد. این ابزار به تصمیم‌گیرندگان امکان می‌دهد با بررسی دقیق سودآوری پیش‌بینی‌شده، انتخاب بهتری برای سرمایه‌گذاری‌های خود داشته باشند.

این نرخ همچنین به سرمایه‌گذاران کمک می‌کند بتوانند برنامه‌های مالی و بودجه‌بندی خود را بهتر مدیریت و برنامه‌های خود را با دقت بیشتری نظارت کنند. این فرمول برای سرمایه‌گذاران، به‌ویژه زمانی که قصد سرمایه‌گذاری در دارایی‌های سرمایه‌ای یا پروژه‌های بلندمدت را دارند، بسیار مفید است.

در نهایت، ARR به عنوان یک معیار ساده و کارآمد برای اندازه‌گیری سودآوری سرمایه‌گذاری در نظر گرفته می‌شود و به شرکت‌ها و افراد کمک می‌کند تصمیم‌گیری‌های هوشمندانه‌تری در زمینه خرید، سرمایه‌گذاری و توسعه داشته باشند.

کلیک کنید

برای دریافت دمو

## نرخ بازده حسابداری چیست؟

نرخ بازده حسابداری (Accounting Rate of Return یا ARR) یکی از مهم‌ترین شاخص‌ها در حسابداری و مدیریت مالی است که میانگین درآمد خالص سالانه حاصل از یک سرمایه‌گذاری را نشان می‌دهد. این معیار به مدیران و سرمایه‌گذاران امکان می‌دهد عملکرد مالی یک پروژه، سازمان یا سرمایه‌گذاری را اندازه‌گیری و ارزیابی کنند و به سرعت سودآوری بالقوه سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت را محاسبه کنند.

اگر نتیجه یک سرمایه‌گذاری بیشتر از حداقل نرخ بازده مورد نیاز کسب‌وکار باشد، نشان‌دهنده ارزشمند بودن آن سرمایه‌گذاری است. در مقابل اگر نرخ بازده حسابداری کمتر از معیار مورد نظر باشد، آن سرمایه‌گذاری مؤثر و سودمند تلقی نمی‌شود.



## ارزش زمانی پول و بازده حسابداری

نرخ بازده حسابداری که به عنوان «نرخ بازده ساده» نیز شناخته می‌شود، ارزش زمانی پول را در نظر نمی‌گیرد. این به این معنا است که فرض می‌شود وجه نقد به‌دست‌آمده در زمان حال، ارزش بیشتری نسبت به همان مقدار پول در آینده دارد. برخلاف نرخ بازده مورد نیاز (Required Rate of Return یا RRR) که نشان‌دهنده حداقل سود مورد انتظار سرمایه‌گذار است و به ارزیابی ریسک می‌پردازد، ARR کمتر به جنبه‌های ریسک توجه دارد.

فرمول ARR با تقسیم میانگین درآمد یک دارایی بر هزینه اولیه سرمایه‌گذاری محاسبه می‌شود و نسبت یا بازدهی را که می‌توان در طول عمر یک دارایی یا پروژه انتظار داشت، به دست می‌آورد. با این حال، ARR جریان‌های نقدی و ارزش زمانی پول را که می‌توانند

بخش جدایی‌ناپذیری از حفظ و پایداری یک کسب‌وکار باشند، در نظر نمی‌گیرد.

به طور خلاصه، نرخ بازده حسابداری ابزاری قدرتمند است که به سرمایه‌گذاران و مدیران کمک می‌کند تا تبدیل سرمایه به سود و بازگشت سرمایه را ارزیابی کنند. این معیار نشان می‌دهد که هر واحد پولی سرمایه‌گذاری شده در یک پروژه یا کسب‌وکار، چه میزان سود تولید می‌کند و به این ترتیب منجر به تصمیم‌گیری‌های مالی هوشمندانه‌تر می‌شود.

## مزایا و کارکرد نرخ بازده حسابداری

نرخ بازده حسابداری (ARR) کاربردهای متعددی دارد که به کسب‌وکارها و سرمایه‌گذاران در تصمیم‌گیری‌های مالی و سرمایه‌گذاری کمک می‌کند. برخی از مهم‌ترین کاربردهای ARR عبارتند از:

### • ارزیابی سودآوری سرمایه‌گذاری‌ها

نرخ بازده حسابداری به شرکت‌ها امکان می‌دهد سودآوری سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت را از طریق محاسبه میانگین درآمد خالص سالانه بررسی کنند. این شاخص به‌ویژه برای سرمایه‌گذاری‌هایی که جریان نقدی پایدار ایجاد می‌کنند، مفید است.

## • مقایسه پروژه‌های مختلف

ARR به کسب‌وکارها اجازه می‌دهد بازده پروژه‌های مختلف را با یکدیگر مقایسه و براساس نرخ بازدهی بالاتر، پروژه‌های سودآورتر را انتخاب کنند. این امر به بهبود تصمیم‌گیری در تخصیص منابع کمک می‌کند.

## • مدیریت ریسک سرمایه‌گذاری

با پیش‌بینی جریان‌های نقدی و سودآوری، ARR به کسب‌وکارها در ارزیابی ریسک‌های بالقوه پیش از تعهد به پروژه کمک می‌کند. اگرچه ARR به ارزش زمانی پول توجه ندارد اما یک معیار اولیه برای ارزیابی پروژه است.

## • تعیین جریان نقدی بالقوه

شرکت‌ها از ARR برای پیش‌بینی جریان نقدی یک دارایی یا پروژه قبل از سرمایه‌گذاری استفاده می‌کنند. این پیش‌بینی به مدیران کمک می‌کند تصمیمات بهتری درباره بازگشت سرمایه و مدیریت مالی بگیرند.

## • ارزیابی عملکرد سرمایه‌گذاری‌های گذشته

نرخ بازده به شرکت‌ها کمک می‌کند سرمایه‌گذاری‌های گذشته خود را ارزیابی و اطمینان حاصل کنند که بازده مورد انتظار تحقق یافته است. این بررسی به بهینه‌سازی استراتژی‌های آینده کمک می‌کند.

## • کمک به تصمیم‌گیری در خرید دارایی‌ها

این روش برای ارزیابی سودآوری دارایی‌های جدید مانند تجهیزات یا خرید شرکت‌های دیگر استفاده می‌شود. این شاخص در صنایع تولیدی و خدماتی که نیاز به سرمایه‌گذاری مداوم دارند، بسیار کاربردی است.

## • محاسبه هزینه‌های سالانه و استهلاک

این نرخ، هزینه‌های سالانه پروژه‌ها از جمله استهلاک دارایی‌ها را محاسبه می‌کند. استهلاک، هزینه یک دارایی ثابت را در طول عمر آن توزیع و به بررسی سودآوری دارایی حتی در سال‌های اولیه کمک می‌کند.

## • ارزیابی پروژه‌های تحقیق و توسعه (R&D)

نرخ بازده حسابداری به شرکت‌ها در ارزیابی بازدهی پروژه‌های تحقیق و توسعه کمک می‌کند. هر چند این پروژه‌ها دارای ریسک بیشتری هستند اما ARR می‌تواند به عنوان یک شاخص برای بررسی ارزش سرمایه‌گذاری مورد استفاده قرار گیرد.

## • برنامه‌ریزی برای توسعه کسب‌وکار

ARR به شرکت‌ها کمک می‌کند پروژه‌های توسعه‌ای مانند گسترش خطوط تولید یا ورود به بازارهای جدید را بررسی کنند. این ابزار پیش‌بینی می‌کند که سرمایه‌گذاری توسعه‌ای چگونه به رشد سود و درآمد کمک خواهد کرد.

## • تخصیص بهینه منابع مالی

در شرایط محدودیت منابع، ARR به مدیران امکان می‌دهد پروژه‌هایی با بیشترین بازده را شناسایی کنند و منابع را به بهترین شکل ممکن تخصیص دهند. این امر باعث افزایش بهره‌وری و بهینه‌سازی منابع می‌شود.

در نهایت، نرخ بازده حسابداری (ARR) ابزاری قدرتمند و چندمنظوره است که به شرکت‌ها در تصمیم‌گیری‌های مالی و سرمایه‌گذاری کمک می‌کند. این شاخص با توجه

به سادگی محاسبه و کاربردهای گسترده‌ای که دارد، یکی از ابزارهای مهم در برنامه‌ریزی مالی و مدیریت سرمایه‌گذاری است.



چارگون  
chargoan.com

## نحوه محاسبه

نرخ بازده حسابداری (ARR) یکی از شاخص‌های کلیدی برای تحلیل عملکرد مالی کسب‌وکارها و پروژه‌ها است که نسبت سود به سرمایه‌گذاری اولیه را نشان می‌دهد. در ادامه، چندین روش محاسبه نرخ بازده حسابداری و تفاوت‌های آن‌ها را بررسی می‌کنیم:

• **محاسبه ساده نرخ بازده (Simple Rate of Return):** این روش ساده‌ترین شیوه

محاسبه ARR است. برای استفاده از آن، سود ناخالص کل را بر هزینه

سرمایه‌گذاری اولیه تقسیم می‌کنیم. این روش مناسب پروژه‌های کوچک و ساده

است که نیازی به تحلیل پیچیده ندارند.

- **نرخ بازده نقدی خالص (Net Present Value – NPV):** در این روش، ارزش زمانی پول در نظر گرفته می‌شود. تمام سودها و هزینه‌ها به ارزش حال تبدیل می‌شوند و NPV محاسبه می‌شود. اگر NPV مثبت باشد، نشان‌دهنده سودآوری پروژه نسبت به نرخ اقتصادی (مثل نرخ بهره بانکی) است.
- **نرخ بازده داخلی (Internal Rate of Return – IRR):** این روش نرخ سودی را محاسبه می‌کند که جریان نقدی پروژه را صفر می‌کند. اگر نرخ بازده داخلی بیشتر از نرخ بهره یا هزینه سرمایه‌گذاری باشد، پروژه جذاب و سودآور است.
- **نرخ بازده تغییرات سرمایه (Return on Investment – ROI):** نسبت سود ناخالص به هزینه سرمایه‌گذاری اولیه را محاسبه می‌کند و برای ارزیابی سریع مزایای مالی یک پروژه بسیار مفید است.
- **مدت زمان بازگشت سرمایه (Payback Period):** این روش نشان می‌دهد چه مدت طول می‌کشد تا سرمایه اولیه از طریق سودهای پروژه بازگردانده شود. این روش مناسب برای ارزیابی زمان بازگشت سرمایه است.

هر یک از این روش‌ها مزایا و محدودیت‌های خود را دارند و بسته به نیاز و شرایط پروژه، ممکن است یک روش مناسب‌تر از دیگری باشد. در تحلیل‌های مالی، استفاده از چندین روش به تصمیم‌گیری دقیق‌تر کمک می‌کند.

## محاسبه نرخ بازده حسابداری با مثال

نرخ بازده حسابداری (ARR) یکی از ابزارهای مهم برای ارزیابی سودآوری

سرمایه‌گذاری‌ها است که به سادگی محاسبه می‌شود. در ادامه به بررسی یکی از ساده‌ترین روش‌ها برای محاسبه این نرخ می‌پردازیم.

برای این کار باید دو مقدار اصلی زیر را محاسبه کنید:

- میانگین درآمد خالص سالانه

- هزینه اولیه سرمایه‌گذاری

ابتدا باید میانگین درآمد خالص سالانه‌ای که از سرمایه‌گذاری به دست می‌آید را محاسبه کنید. این درآمد، سود خالصی است که پس از کسر تمامی هزینه‌ها از درآمد کلی به دست می‌آید. به عنوان مثال، اگر یک پروژه در طول پنج سال به طور متوسط سالانه ۱۵ میلیون تومان سود خالص ایجاد کند، این مقدار را به عنوان میانگین درآمد سالانه در نظر می‌گیرید.

سپس باید هزینه اولیه سرمایه‌گذاری را تعیین کنید. این هزینه شامل تمام مبلغی است که برای راه‌اندازی پروژه یا خرید دارایی هزینه شده است. برای مثال، اگر هزینه اولیه سرمایه‌گذاری ۸۰ میلیون تومان باشد، این رقم را به عنوان هزینه اولیه در نظر می‌گیریم.

برای محاسبه ARR، میانگین درآمد سالانه را بر هزینه اولیه تقسیم و سپس آن را در ۱۰۰ ضرب می‌کنیم تا نرخ بازده به درصد به دست آید.

$$ARR = (15,000,000 \div 80,000,000) \times 100 = 18.75\%$$

این یعنی سرمایه‌گذاری شما سالانه حدود ۱۸.۷۵ درصد از هزینه اولیه‌اش را به عنوان

بازده برمی‌گرداند. این شاخص به شما کمک می‌کند به سرعت بازده سرمایه‌گذاری‌های مختلف را ارزیابی کنید و بهترین تصمیم‌های مالی را بگیرید.

## محدودیت‌ها و معایب نرخ بازده

نرخ بازده حسابداری، ابزاری ارزشمند برای ارزیابی بازده سالانه سرمایه‌گذاری‌ها و پروژه‌ها است اما استفاده از آن با محدودیت‌هایی همراه است. یکی از مهم‌ترین نقاط ضعف ARR این است که ارزش زمانی پول را در نظر نمی‌گیرد. این به آن معنا است که تفاوت درآمدهای سالانه پروژه‌ها نادیده گرفته می‌شود و این مسئله می‌تواند منجر به نتایج گمراه‌کننده شود. به عنوان مثال، پروژه‌هایی که در سال‌های ابتدایی به سودآوری سریع می‌رسند، ممکن است از نرخ بازده بالاتری برخوردار باشند؛ در حالی که پروژه‌هایی که در آینده سود بیشتری ایجاد می‌کنند، به دلیل عدم توجه ARR به زمان‌بندی، نرخ بازده پایین‌تری نشان دهند.

این نرخ همچنین تأثیری بر زمان‌بندی جریان‌های نقدی و ریسک سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت ندارد. به عنوان نمونه، اگر سرمایه‌گذاری با مبلغ اولیه ۵۰۰ میلیون تومان انجام شود و طی پنج سال اول هیچ درآمدی ایجاد نشود، ARR این موضوع را در محاسبه بازده نادیده می‌گیرد. این می‌تواند سرمایه‌گذار را در سال‌های ابتدایی بدون جریان نقدی مثبت رها کند، که یکی از محدودیت‌های اصلی استفاده از ARR است.

هدف اصلی از سرمایه‌گذاری یا اجرای پروژه برای شرکت‌ها، دستیابی به حداقل نرخ بازده مورد انتظار است. اگر ARR پایین‌تر از این حداقل باشد، پروژه ممکن است

مناسب نباشد. به طور کلی، هرچه ARR بالاتر باشد، سرمایه‌گذاری سودآورتر است، اما بی‌توجهی ARR به ریسک و زمان‌بندی، آن را به ابزاری ناکامل برای ارزیابی دقیق سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت تبدیل می‌کند.



## تأثیر استهلاك و قوانین بر نرخ بازدهی حسابداری

استهلاك به عنوان یک هزینه مستقیم روی نرخ بازدهی حسابداری تأثیر منفی دارد و موجب کاهش آن می‌شود. با کاهش ارزش دارایی‌ها یا سود خالص شرکت، استهلاك باعث می‌شود که بازده سرمایه‌گذاری یا پروژه نیز کاهش یابد. به عبارت دیگر، استهلاك همانند سایر هزینه‌ها بازگشت سرمایه را کاهش می‌دهد و در نتیجه ARR را پایین می‌آورد.

در هنگام انتخاب میان چندین پروژه سرمایه‌گذاری، شرکت باید پروژه‌های را انتخاب کند که بالاترین نرخ بازده حسابداری را داشته باشد و بتواند سرمایه اولیه را با سرعت بیشتری بازگرداند. به عبارت دیگر، پروژه‌های که در کوتاه‌ترین زمان، هزینه سرمایه‌گذاری اولیه را با بازده به‌دست‌آمده برابر کند و بالاترین ARR را ارائه دهد، بهترین انتخاب برای به حداکثر رساندن بازدهی و حفظ سرمایه شرکت است.

## راهکار مالی چارگون

راهکار مالی دیدگاه یک سیستم جامع و یکپارچه است که فرآیندهای مالی شرکت‌ها و سازمان‌ها را به طور کامل مدیریت می‌کند. این راهکار با قابلیت انطباق با ساختارهای مالی دولتی و شرکتی، بهبود کارایی و کاهش خطاهای مالی را به همراه دارد. ابزارهای این سیستم شامل مدیریت حسابداری، خزانه‌داری، بودجه‌ریزی و بهای تمام شده هستند که با ارائه گزارش‌های دقیق و به‌روز، تصمیم‌گیری‌های مالی را تسهیل می‌کنند. همچنین، این راهکار به دلیل یکپارچگی بالا، تمامی فرآیندهای مالی از ثبت تا گزارش‌دهی را به صورت خودکار و هماهنگ مدیریت می‌کند.

## کاربردهای راهکار مالی دیدگاه

در ادامه به بررسی کاربردهای این مجموعه نرم‌افزار خواهیم پرداخت:

- **حسابداری و گزارش‌دهی دقیق:** نرم‌افزار حسابداری دیدگاه، ثبت و ضبط تمام تراکنش‌های مالی سازمان را به صورت دقیق و سریع انجام می‌دهد و گزارش‌های مالی شفاف و استاندارد ارائه می‌دهد. این ابزار به‌خصوص برای سازمان‌های

دولتی و خصوصی که نیاز به انطباق با مقررات حسابداری دارند، بسیار کارآمد است.

• **مدیریت بودجه و اعتبارات:** این سیستم با برنامه‌ریزی و کنترل دقیق بودجه‌ها، به سازمان‌ها کمک می‌کند منابع مالی خود را به بهترین شکل ممکن مدیریت کنند. از طریق کنترل دقیق بودجه‌ها و پیش‌بینی‌ها، سازمان‌ها می‌توانند به بهره‌وری بیشتری دست یابند.

• **خزانه‌داری و مدیریت نقدینگی:** نرم افزار مالی دیدگاه با مدیریت بهینه جریان‌های

نقدی و تراکنش‌های بانکی، به بهبود فرآیند خزانه‌داری و حفظ نقدینگی سازمان کمک می‌کند. این سیستم امکان پیگیری دقیق پرداخت‌ها و دریافتی‌ها را فراهم می‌کند و روند نقدینگی سازمان را شفاف و کارآمد می‌سازد.

• **مدیریت بهای تمام شده:** این سیستم با ارائه تحلیل‌های دقیق از بهای تمام شده کالاها و خدمات، به تصمیم‌گیرندگان کمک می‌کند تا قیمت‌گذاری‌های هوشمندانه و استراتژیک‌تری داشته باشند و از اتلاف منابع جلوگیری کنند.

در مجموع، راهکار مالی دیدگاه با تمرکز بر خودکارسازی فرآیندها و ایجاد یکپارچگی میان سیستم‌های مختلف، به سازمان‌ها کمک می‌کند از منابع مالی خود به بهترین شکل بهره‌برداری کنند و با دقت بیشتری روی امور مالی خود نظارت داشته باشند.

## سخن پایانی

نرخ بازده حسابداری یک فرمول ساده و کاربردی است که به سرمایه‌گذاران و مدیران کمک می‌کند میزان سودآوری یک دارایی یا پروژه را نسبت به هزینه اولیه سرمایه‌گذاری

ارزیابی کنند. این فرمول با تقسیم میانگین درآمد خالص سالانه یک دارایی بر هزینه سرمایه‌گذاری اولیه، نرخ بازده مورد انتظار را مشخص می‌کند. ARR به دلیل سادگی در محاسبه و قابلیت ارائه اطلاعات سریع، به یکی از ابزارهای محبوب در تصمیم‌گیری‌های مالی تبدیل شده است.

با این حال، یکی از محدودیت‌های مهم ARR این است که ارزش زمانی پول و جریان‌های نقدی پروژه‌ها را نادیده می‌گیرد. این در حالی است که ارزش زمانی پول یک عامل حیاتی در تجارت و سرمایه‌گذاری است و بی‌توجهی به آن می‌تواند منجر به ارزیابی نادرست پروژه‌ها شود. در نهایت، اگرچه ARR ابزاری سریع و آسان برای ارزیابی سودآوری پروژه‌ها است اما به دلیل در نظر نگرفتن جزئیات مهم مالی مانند جریان‌های نقدی و زمان‌بندی بازده، بهتر است در کنار دیگر شاخص‌های مالی مانند ارزش فعلی خالص (NPV) و نرخ بازده داخلی (IRR) به کار گرفته شود تا ارزیابی دقیق‌تری از سودآوری پروژه‌ها به دست آید.