

داشبورد مبلغ ضمانت نامه های اخذ شده

ضمانت نامه ها، سپر مالی پروژه ها هستند؛ اما وقتی در تاریکی نگه داشته شوند، خود به یک ریسک تبدیل می شوند. در بسیاری از سازمان ها، دید روشنی نسبت به مبلغ ضمانت نامه های اخذ شده، تاریخ اعتبار آنها یا وضعیت بازپرداخت شان وجود ندارد. این یعنی:

- نمی دانیم چه مبلغی از ضمانت نامه ها در شرف انقضا است و باید برای تمدید آن اقدام کنیم.
- نمی دانیم مجموع تضامین اخذ شده از هر پیمانکار چقدر است و آیا با حجم تعهدات او تناسب دارد یا نه.
- نمی دانیم در کدام پروژه ها، تضمین ها آزاد شده اند و کدام ها هنوز مسکوت مانده اند.
- نمی توانیم به درستی برآورد کنیم که در آینده چه مبلغی از تضامین آزاد خواهد شد و این چه اثری بر ریسک نقدی سازمان خواهد داشت.

داشبورد مبلغ ضمانت نامه های اخذ شده آمده تا این ابهام را برطرف کند. با این

داشبورد، سازمان می تواند:

- تصویری یکپارچه و به روز از ضمانت نامه های اخذ شده در پروژه های مختلف داشته باشد.
- ریسک انقضا، تمدید یا عدم تناسب تضامین با ارزش قرارداد را کاهش دهد.

- عملکرد پیمانکاران را بر اساس تعهدات تضمینی‌شان تحلیل کند.
- برنامه‌ریزی دقیقی برای آزادسازی تضامین و کنترل بهتر جریان نقدی داشته باشد.

این داشبورد، ابزاری برای مدیریت ریسک، نظارت مالی و ارزیابی عملکرد پیمانکاران است؛ نه صرفاً یک گزارش. وقتی بدانید از چه کسی، چقدر و تا کی ضمانت گرفته‌اید، بهتر می‌دانید چگونه از منافع سازمان محافظت کنید.

سازمان‌ها در بسیاری از موارد، تصویر یکپارچه و دقیقی از وضعیت ضمانت‌نامه‌های اخذشده ندارند و همین خلأ اطلاعاتی می‌تواند منشأ مشکلات مالی و حقوقی مهمی باشد:

ریسک فراموشی تمدید ضمانت‌نامه‌ها

در صورتی که فرآیند رصد سررسید تضامین به‌درستی انجام نشود، امکان دارد برخی ضمانت‌نامه‌ها منقضی شوند، بدون اینکه به‌موقع تمدید شده باشند و این موضوع سازمان را از پوشش حقوقی محروم کند.

ناتوانی در ارزیابی دقیق ریسک مالی پروژه‌ها

اگر سازمان نداند چه میزان ضمانت‌نامه از چه پیمانکاری بابت کدام پروژه دریافت کرده، نمی‌تواند به‌درستی سطح ریسک و امنیت قراردادهای را ارزیابی کند.

ابهام در وضعیت فعلی تضامین دریافتی

در بسیاری از سازمان‌ها مشخص نیست کدام ضمانت‌نامه‌ها فعال‌اند، کدام تمدید شده‌اند، کدام باید آزاد شوند یا وارد پیگیری حقوقی شده‌اند. این ابهام موجب ضعف در تصمیم‌گیری و پیگیری‌ها می‌شود.

آزادسازی زودهنگام تضامین

نبود نظارت مستمر بر وضعیت ضمانت‌نامه‌ها می‌تواند باعث شود پیمانکار پیش از پایان واقعی تعهداتش، ضمانت‌نامه را آزاد کند و ابزار حقوقی سازمان برای پیگیری تعهدات از بین برود.

اطمینان از پوشش حقوقی قراردادها: رصد هوشمندانه تضامین با داشبورد ضمانت‌نامه‌ها

در دنیایی که امنیت اجرای پروژه‌ها به تعهدات واقعی پیمانکاران گره خورده، نظارت بر وضعیت ضمانت‌نامه‌ها دیگر یک اقدام تشریفاتی نیست، بلکه ضرورتی برای کنترل ریسک‌های مالی و حقوقی سازمان است. داشبورد مبلغ ضمانت‌نامه‌های اخذ شده با ارائه‌نمایی لحظه‌ای از انواع تضامین دریافتی، تاریخ اعتبار آنها و میزان پوشش مالی هر پروژه، به مدیران کمک می‌کند تا از ایفای کامل تعهدات پیمانکاران اطمینان حاصل کرده و از آزادسازی زودهنگام یا فراموش شده ضمانت‌نامه‌ها جلوگیری کنند. این داشبورد، ابزار تحلیل و تصمیم‌سازی است؛ نه صرفاً یک گزارش. با آن می‌توانید ریسک‌های حقوقی را کاهش دهید، جریان تضامین را مدیریت کنید و با اطمینان بیشتری پروژه‌ها را پیش ببرید.

دستاوردهای کلیدی سازمان‌ها با داشبورد مبلغ ضمانت‌نامه‌های اخذشده

1. کنترل دقیق‌تر ریسک‌های مالی و حقوقی با نظارت لحظه‌ای بر وضعیت

ضمانت‌نامه‌ها

2. پیشگیری از آزادسازی زود هنگام یا بدون هماهنگی تضامین پیمانکاران

3. شناسایی به موقع ضمانت‌نامه‌های منقضی یا نیازمند تمدید برای جلوگیری از آسیب

به پروژه‌ها

4. بهبود هماهنگی بین واحدهای حقوقی، مالی و اجرایی با دسترسی به داده‌های

متمرکز و به‌روز